

**Consoțiiul format din:**

**SOLVENDI S.P.R.L.**, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Pitești, nr. 18, et. II, jud. Cluj, înscrisă în Tabloul U.N.P.I.R. sub nr. RFO 0407/19.09.2009 și având C.U.I. RO 26058251, reprezentată prin asociat coordonator Marius Grecu, și

**Musat & Asociatii-Restructuring\Insolvency S.P.R.L.**, cu sediul în București, Bulevardul Aviatorilor, nr. 43, etaj 1, camera 2, Sector 1, reprezentată prin asociat coordonator Mihai Popa,

în calitate de administrator judiciar al societății **Grup 4 Instalatii SA (în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement)**, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Luncii, nr. 5/A, jud. Cluj, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. J12/24/1991, având C.U.I. RO 242403, prin sentința civilă pronunțată în ședința camerei de consiliu din data de 29.03.2016, în dosarul nr. 288/1285/2016, aflat pe rolul Tribunalului Specializat Cluj, **organizează licitație publică pentru vânzarea:**

1. Imobilului constând în două parcele de teren, situate în Cluj-Napoca, jud. Cluj (încadrate funcțional în zonă de activități economice conform hotărârilor judecătorești definitive), respectiv parcelă teren înscrisă în Cartea Funciară nr. 334637 Cluj-Napoca, nr. cad. 334637 cu o suprafață de 7.835 mp și parcelă teren înscrisă în Cartea Funciară nr. 335523 Cluj-Napoca, nr. cad. 335523 cu o suprafață de 6.158 mp  
**– preț de pornire 559.720 euro + TVA**
2. Imobilului constând în teren în suprafață de 6.008 mp înscris în Cartea Funciară nr. 50159 Cuzdrioara, situat în Cuzdrioara, Platforma CCH Dej, jud. Cluj  
**– preț de pornire 33.000 euro + TVA**
3. Imobilului constând în barăci și teren în suprafață de 1.500 mp înscris în Cartea Funciară nr. 107388 Alba Iulia, situat în Alba Iulia, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 24, jud. Alba  
**– preț de pornire 100.000 euro + TVA**

Licitația va avea loc în data de **17.02.2021, ora 11.00** la sediul administratorului judiciar din Cluj-Napoca, str. Pitești, nr. 18, et. II. Înscrierea la licitație, achiziționarea caietului de sarcini și depunerea garanției de participare de 10% din prețul bunului licitat (condiții obligatorii pentru participarea la licitație) se fac cel târziu cu 2 ore înainte de organizarea licitației. În caz de neajudecare, licitația publică se va repeta în aceleași condiții în data de **24.02.2021, ora 11:00**.

Informații suplimentare la tel. 0751.01.60.40 și pe e-mail: [sebastian.chindea@solvendi.ro](mailto:sebastian.chindea@solvendi.ro)

**Cluj-Napoca**  
**01.02.2021**

**SOLVENDI S.P.R.L.**  
**Asociat coordonator**  
**Av. Marius Grecu**

**Musat & Asociatii-Restructuring/Insolvency S.P.R.L.**  
**Asociat coordonator**  
**Av. Mihai Popa**